

REQUISITOS PARA OBTENCIÓN DEL IPRUS (LINEA DE FÁBRICA)

¿Qué es la actualización del IPRUS?

La actualización del iprus consiste en actualizar la información técnica de un lote, en el cual se pone en conocimiento del propietario los linderos, colindantes y áreas del bien inmueble solicitado.

Dirigido a:

Este servicio está dirigido a todas las personas naturales y jurídicas del cantón La Joya de los Sachas, que poseen bienes inmuebles en el sector urbano y centros poblados rurales aprobados.

Procedimiento para acceder al servicio:

Paso 1.- Recepción de documentación (ventanilla de la Dirección de Planificación)

Paso 2.- Asignación del proceso al profesional responsable

Paso 3.- Elaboración de línea de fábrica –Iprus

Paso 4.- Pago del servicio

Paso 5.- Aprobación de la línea de fábrica-Iprus

Paso 6.- Entrega de servicio finalizado

MÁS INCLUSIVOS Y TRANSPARENTES



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.munjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208

Requisitos para obtener de línea de fábrica-Iprus

- 1) Formulario línea de fábrica-iprus (adquirir en ventanilla de recaudación especie valorada 1.50 USD)
- 2) Copia de la carta de pago del impuesto predial, actualizado
- 3) Copia de la cédula de identidad del propietario
- 4) Copia de la escritura debidamente registrada
- 5) Original del certificado de gravamen actualizado (Registro de la Propiedad)
- 6) Certificado de no adeudar al municipio.

¿Costo del servicio?

En base a la ordenanza que reglamenta la determinación, administración y recaudación de tasas por servicios técnicos del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del cantón La Joya de los Sachas Art. 2.- Tasas.- Establece las siguientes tasas por servicios técnicos y administrativos.

- a) Por elaboración y/o aprobación del levamiento planimétrico urbano 0.05 dólares por cada m² hasta 10.000,00 m²; por terrenos de mayor superficie cancelaran 0.02 dólares por c/m² de la fracción excedente.



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.munjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208

REQUISITOS PARA OBTENCIÓN DEL IPRUS (LINEA DE FÁBRICA)

La atención se brinda en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal La Joya de los Sachas, en las oficinas de la Dirección de Gestión de Planificación).

Ubicado planta baja (Calles las Amazonas y Av. Los Fundadores frente al parque central)

Horario:

lunes a viernes

08:00 a 17:00

Tiempo estimado de respuesta:

Tres días laborables

MÁS INCLUSIVOS Y TRANSPARENTES



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



www.mundojoyasachas.gob.ec



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208