



INFORME N° GADMCJS-DGP-UEP-JG-01-2024

DE: Arq. Jessenia Jazmín García Valdivieso – Analista de Proyectos.

PARA: Arq. Miguel Ángel Vanegas Jirón – Jefe de la UEP

ASUNTO: Informe de especificación de aportes Municipales y beneficiarios del proyecto **CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD SAN RAMÓN, PARROQUIA UNIÓN MILAGREÑA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA**, para elaboración de convenio

FECHA: 06 de febrero del 2024.

1. ANTECEDENTES.

- Se nos informó que la escritura del predio donde se plantea realizar la construcción del cerramiento se encuentra a nombre del GAD Parroquial Rural Unión Milagreña para lo cual es indispensable realizar un convenio.
- La escritura del predio donde se planificó la obra “CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD SAN RAMÓN, PARROQUIA UNIÓN MILAGREÑA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”, se encuentra a nombre del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Unión Milagreña, por lo tanto es necesario realizar un convenio de cooperación, en vista que se deben realizar las gestiones correspondientes para la autorización de ejecución de la obra.

2. BASE LEGAL.

La Constitución de la República establece a la salud como un derecho de las personas a lo largo de su vida y un deber ineludible e inexcusable del estado. Constituye un área prioritaria de la política pública y de la inversión estatal, garantía de la igualdad e inclusión social y condición indispensable para el buen vivir.

El Código Orgánico de Organización Territorial y Descentralización señala como una de las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la planificación, construcción y mantenimiento de la infraestructura física y los equipamientos de los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo de acuerdo con la Ley.

Desde esta perspectiva con la ejecución de este proyecto, el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, pretende contribuir en el mejoramiento de la calidad de vida de los habitantes optimando un espacio para el desarrollo de actividades socio – culturales.

El Gobierno Municipal prioriza la construcción del cerramiento perimetral del área comunal, considerando lo fundamental que es disponer de una infraestructura física segura y atractiva, para que los bienes públicos no se encuentren a la intemperie y su población tenga un lugar apropiado para la integración, el esparcimiento, el desarrollo de actividades humanitarias, la formación entre otros aspectos y procesos.

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS



3. OBJETIVOS

a. Objetivo General

- Construir el cerramiento del área comunal de la comunidad San Ramón, Parroquia Unión Milagreña, Cantón La Joya de los Sachas, Provincia de Orellana.

b. Objetivos Específicos

- Construir 200 metros lineales de cerramiento del área comunal de la Comunidad San Ramón, Parroquia Unión Milagreña, Cantón La Joya de los Sachas.

Los 200 m se distribuyen en:

TRAMO 1= 5.90 metros, acceso peatonal y vehicular; y 44.10 metros de cerramiento con bloque y verjas.

TRAMO 2, 3 y 4 = 150.00 metros, con muro y malla galvanizada.

4. UBICACIÓN

DIRECCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD						
Comunidad	Lotización	Parroquia	Barrio		Cantón	
SAN RAMÓN		UNIÓN MILAGREÑA			LA JOYA DE LOS SACHAS	
TIPO DE SISTEMA DE REFERENCIACIÓN			WGS84	X	ZONA	18-S
COORDENADAS	X	Y	ALTITUD (msnm)		metros (m)	
P1	301,169.57	9,957,867.90	258		200 m	
P2	301,218.60	9,957,858.10	TIPO DE ZONA			
P3	301,213.59	9,957,808.35	Urbana		Rural	
P4	301,169.57	9,957,867.90			X	

5. COMPROMISOS

Para la elaboración del convenio de cooperación entre el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, Gobierno Autónomo Descentralización Parroquial Rural Unión Milagreña, se describirá a continuación cada uno de sus aportes.

5.1 APORTES GAD MUNICIPAL LA JOYA DE LOS SACHAS

Dentro de la inversión municipal se establece la contratación de la "CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD SAN RAMÓN, PARROQUIA UNIÓN MILAGREÑA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA", como lo indica el siguiente presupuesto referencial.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



<u>No.</u>	<u>Rubro / Descripción</u>	<u>Unidad</u>	<u>Cantidad</u>	<u>Precio unitario</u>	<u>Precio global</u>
	CERRAMIENTO SAN RAMÓN				
	TRAMO 1				
	PRELIMINARES				
1	Valla informativa del proyecto (1.20*2.40)	u	1.00000	389.87000	389.87000
2	Limpieza y desbroce	m2	44.10000	1.04000	45.86400
3	Replanteo y nivelacion manual	m2	44.10000	1.12000	49.39200
	EXCAVACIONES, RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA/ESCOMBROS				
4	Excavación a mano sin clasificar	m3	27.81000	8.82000	245.28420
5	Relleno piedra bola bajo plintos	m3	3.67000	16.52000	60.62840
6	Relleno compactado (material de sitio)	m3	12.00000	7.24000	86.88000
7	Relleno compactado (material de mejoramiento)	m3	3.67000	22.75000	83.49250
8	Desalojo de material contaminado con máquina y volquete 5km	m3	14.98000	3.50000	52.43000
	HORMIGONES				
9	Hormigon simple f'c=180kg/cm2 en replantillo	m3	0.51000	137.06000	69.90060
10	Hormigon simple f'c= 210kg/cm2 en plintos, inc. encofrado	m3	2.05000	187.86000	385.11300
11	Hormigon ciclopeo 40% piedra 60% hs f'c=180 kg/cm2	m3	3.93000	146.41000	575.39130
12	Hormigón s. f'c=210 kg/cm2 en cadena inc. encof	m3	1.80000	175.02000	315.03600
13	Hormigon simple f'c=210kg/cm2 en columnas inc. encofrado	m3	4.05000	229.64000	930.04200
14	Hormigón s. f'c=210 kg/cm2 en vigas inc. encof	m3	1.76000	226.61000	398.83360
15	Acero de refuerzo en varilla corrugada f'y=4200 kg/cm2 (prov. conf. y colocación)	kg	1,751.00000	2.29000	4,009.79000
	MAMPOSTERÍA Y ENLUCIDOS				
16	Mamposteria de bloque e=15 cm	m2	80.27000	18.41000	1,477.77070
17	Enlucido vertical paleteado fino	m2	228.47000	8.63000	1,971.69610
18	Enlucido horizontal incluye andamios, mortero 1:3 e=1.5cm	m2	8.91000	10.01000	89.18910
	ACABADOS Y CARPINTEÍA GENERAL				
19	Empastado de paredes exteriores	m2	228.47000	4.08000	932.15760

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



20	Pintura de caucho en paredes interior/exteriores	m2	228.47000	4.38000	1,000.69860
21	Suministro e instalación de tubería pvc 2" perforada	m	8.00000	2.84000	22.72000
	ESTRUCTURA METÁLICA Y CUBIERTA				
22	Acero estructural a-36 (incuye armado, montaje manual, pintura anticorrosiva)	kg	746.08000	4.46000	3,327.51680
	TRAMO 2 - 3 - 4				
	PRELIMINARES				
23	Limpieza y desbroce	m2	149.50000	1.04000	155.48000
24	Replanteo y nivelacion manual	m2	149.50000	1.12000	167.44000
	EXCAVACIONES, RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA/ESCOMBROS				
25	Excavación a mano sin clasificar	m3	69.28000	8.82000	611.04960
26	Relleno piedra bola bajo plintos	m3	7.48000	16.52000	123.56960
27	Relleno compactado (material de sitio)	m3	29.00000	7.24000	209.96000
28	Relleno compactado (material de mejoramiento)	m3	10.47000	22.75000	238.19250
29	Desalojo de material contaminado con máquina y volquete 5km	m3	31.00000	3.50000	108.50000
	HORMIGONES				
30	Hormigon ciclopeo 40% piedra 60% hs f'c=180 kg/cm2	m3	25.56000	146.41000	3,742.23960
	MAMPOSTERÍA Y ENLUCIDOS				
31	Enlucido vertical paleteado fino	m2	58.50000	8.63000	504.85500
	ACABADOS Y CARPINTERÍA GENERAL				
32	Empastado de paredes exteriores	m2	58.50000	4.08000	238.68000
33	Pintura de caucho en paredes interior/exteriores	m2	58.50000	4.38000	256.23000
34	Proteccion de tubo galvanizado 2" y malla metalica galv. h=200m	m2	295.50000	34.02000	10,052.91000
35	Suministro e instalación de tubería pvc 2" perforada	m	18.00000	2.84000	51.12000
36	Suministro e instalación de tubería pvc 6" desague	m	0.50000	13.28000	6.64000
	ACCESO PRINCIPAL				
	PRELIMINARES				
37	Limpieza y desbroce	m2	6.77000	1.04000	7.04080
38	Replanteo y nivelacion manual	m2	5.26705	1.12000	5.89910

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



	EXCAVACIONES, RELLENOS Y MOVIMIENTOS DE TIERRA/ESCOMBROS				
39	Excavación a mano sin clasificar	m3	2.70000	8.82000	23.81400
40	Relleno piedra bola bajo plintos	m3	0.40000	16.52000	6.60800
41	Relleno compactado (material de mejoramiento)	m3	0.42000	22.75000	9.55500
	HORMIGONES				
42	Hormigon simple f'c=180kg/cm2 en replantillo	m3	0.10000	137.06000	13.70600
43	Hormigon simple f'c= 210kg/cm2 en plintos, inc. encofrado	m3	0.39000	187.86000	73.26540
44	Hormigon ciclopeo 40% piedra 60% hs f'c=180 kg/cm2	m3	0.30000	146.41000	43.92300
45	Hormigón s. f'c=210 kg/cm2 en cadena inc. encof	m3	0.24000	175.02000	42.00480
46	Hormigon simple f'c=210kg/cm2 en columnas inc. encofrado	m3	1.62000	229.64000	372.01680
47	Hormigón s. f'c=210 kg/cm2 en vigas inc. encof	m3	0.45000	226.61000	101.97450
48	Hormigon simple f'c=210kg/cm2 en losa inc.encofrado	m3	0.30000	233.52000	70.05600
49	Acero de refuerzo en varilla corrugada f'y=4200 kg/cm2 (prov. conf. y colocación)	kg	435.06000	2.29000	996.28740
	FACHADA Y COLUMNAS				
50	Excavación a mano sin clasificar	m3	0.11000	8.82000	0.97020
51	Relleno compactado (material de mejoramiento)	m3	0.10000	22.75000	2.27500
52	Hormigón s. f'c=180 kg/cm2 en contrapiso e=7cm, inc. malla electrosoldada 15x15x4.5mm	m2	0.52000	13.28000	6.90560
	MAMPOSTERÍA Y ENLUCIDOS				
53	Mamposteria de bloque e=10 cm	m2	6.65000	14.14000	94.03100
54	Mamposteria de bloque e=15 cm	m2	17.64000	18.41000	324.75240
55	Enlucido vertical paleteado fino	m2	40.00000	8.63000	345.20000
56	Enlucido horizontal incluye andamios, mortero 1:3 e=1.5cm	m2	2.42000	10.01000	24.22420
	ACABADOS Y CARPINTERÍA GENERAL				
57	Empastado de paredes exteriores	m2	40.00000	4.08000	163.20000
58	Pintura de caucho en paredes interior/exteriores	m2	40.00000	4.38000	175.20000
59	Puerta de malla acceso vehicular	m2	10.40000	43.78000	455.31200
60	Puerta de malla acceso peatonal	m2	7.20000	43.78000	315.21600
				SUBTOTAL:	36,660.00000
				IVA 12%:	4,399.20000
				TOTAL:	41,059.20000

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



SON : CUARENTA Y UN MIL CINCUENTA Y NUEVE DOLARES, 20000/100000 CENTAVOS
PLAZO TOTAL: 75 DIAS
CALENDARIO

5.2 APORTES GAD PARROQUIAL UNIÓN MILAGREÑA

La escritura al estar a nombre del Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Unión Milagreña, deberá autorizar, coordinar la operación y el cuidado del proyecto.

5.3 RESUMEN DE APORTACIONES

ITEM	APORTACIONES	COSTO
1	APORTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS	41,059.20000
2	APORTE GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO PARROQUIAL RURAL UNIÓN MILAGREÑA	AUTORIZACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA
TOTAL, APORTES ECONOMICOS		41,059.20000 USD

6. CONCLUSIONES

- De acuerdo a el Código Orgánico de Organización Territorial y Descentralización señala como una de las competencias exclusivas de los gobiernos municipales la planificación, construcción y mantenimiento de la infraestructura física y los equipamientos de los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo de acuerdo con la Ley, en vista de aquello el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas planificó ejecutar el proyecto “CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO PARA LA INFRAESTRUCTURA DEL CENTRO DE DESARROLLO COMUNITARIO DE LA COMUNIDAD SAN RAMÓN, PARROQUIA UNIÓN MILAGREÑA, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA”.

7. RECOMENDACIONES.

- Con lo descrito anteriormente se recomienda realizar el proceso respectivo para la elaboración de un convenio de cooperación entre; el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal del Cantón La Joya de los Sachas, quien ejecutará la obra; y el Gobierno Autónomo Descentralizado Parroquial Rural Unión Milagreña, quien autorizará la ejecución y coordinará la operación y el cuidado de la obra.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



- Se recomienda que la Administración y Fiscalización del Convenio este a cargo de la Dirección de Gestión de Obras Públicas.
- Se recomienda que la vigencia del convenio sea de 365 días (un año).

Atentamente:

Arq. Jessenia Jazmín García Valdivieso
Analista de Proyectos
GADMCJS