



1. Clave Catastral

Código Nacional	Código Local					Código Anterior
220350	51	01	011	517	000	2203505101005097000
	Zona	Sector	Polígono	Lote	Bloque	

2. Ubicación

Ubicación
BARRIO LAS BRISAS

Nombre de predio
LOTE #17 MANZANA #14 de 100 m2

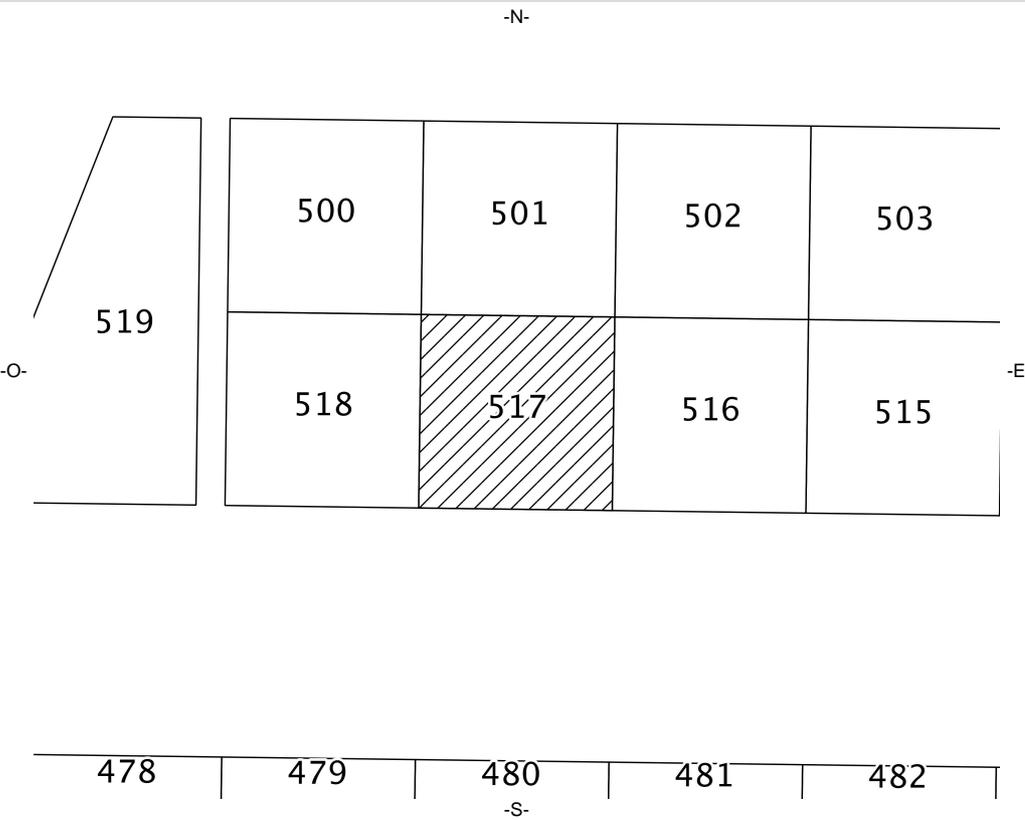
3. Propietario

Apellidos	Nombres	Cédula/RUC:	CIU
GADMC	LA JOYA DE LOS SACHAS	1560001590001	5751
Dirección domicilio BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JAIME ROLDOS-CANTON JOYA DE LOS SACHAS-ORELLANA			
Ciudad de residencia	Correo Electrónico	Teléfono	
-	gobierno.municipal@gadjoyasachas.gob.ec	063700700	

4. Propietario anterior

Apellidos y Nombres
GADMCJS

5. Delimitación y Dimensionamiento del predio



6. Emplazamiento del

-N-

Coordenadas planas de Referencia	
E:	-
N:	-

7. Superficies del predio

Área Total Terreno	0,0100 Ha
Área Construcción	0,00 m2
Avalúo Terreno	\$ 135,87
Avalúo Const.	\$ 0,00
Avalúo Total	\$ 135,87

8. Colindantes

Norte	Este
LOTE_#02_10m	LOTE_#16_10m
Sur	Oeste
CALLE_#2_10m	LOTE_#18_10m



9. Información de Tenencia

Tenencia PUBLICO	Traslación de dominio COMPRA VENTA	Tiene escrituras SI
Fecha escritura 2015/11/06	Notaría 1272	Fecha Registro 2015/11/13
		Número Registro PRIMERA
Lugar de inscripción LA JOYA DE LOS SACHAS		

10. Descripción del terreno

TOPOGRAFIA Plana
EROSION Leve
TIPOS DE RIESGOS Ninguna
FORMA DE PREDIO Regular
DRENAJE Moderado

11. Uso de suelo

Uso de Suelo	Zona	Clase	Superficie	Avalúo
VIVIENDA	Influencia 1	Clase 4	0,0100 Ha	\$ 135,87

12. Detalle de cultivos

Código	Nombre	Tipo	Superficie	Medida	# Plantas	Edad
01G024	DESCANSO	Ninguno	0,0100	Ha	-	-

13. Infraestructura y Servicios

POBLACIONES CERCANAS Cabecera Cantonal
VÍAS Segundo Orden
RIEGO No Tiene
SERVICIOS BÁSICOS Energía Eléctrica
SERVICIOS BÁSICOS Transp. Público

14. Características de la edificación

14.1 Información de Bloques

Bloque	# de pisos	Área	Estado	Año construc.	Año	Avalúo
--------	------------	------	--------	---------------	-----	--------

14.2 Detalle de Bloques

Bloque	Grupo	Característica	Material de construcción	Estado
--------	-------	----------------	--------------------------	--------



15. Registro fotográfico del predio



16. Información adicional

Observaciones

CÓDIGO PATRIMONIAL: 1.4.1.03.01.002.349 / NOMBRE DE LA CUENTA TERRENOS / SEGÚN LISTADO DE BIENES

Creado por

Fecha de creación

Modificado por

Fecha de modificación

Generado por

rsumba

Fecha de impresión

25/07/24 14:18

17. Información Avaluo Terceros

Año	Avaluo Terreno	Avaluo Construccion	Avaluo Total	Observacion
-----	----------------	---------------------	--------------	-------------