

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS



Informe 018-DGOP-UECV-EC-2023
26 DE SEPTIEMBRE DEL 2023

Para: Ing. José Abdón Villegas Estrada.
JEFE DE LA UNIDAD DE EQUIPO CAMINERO Y VIALIDAD.
Asunto: Informe de viabilidad para la legalización del asentamiento humano de hecho "Lotización Valverde".
Observación: Informe de trazado vial asentamiento de hecho.

Emite:

Ing. José Abdón Villegas
Estrada / **Jefe de la Unidad de
Equipo Caminero y Vialidad.**

Número:

Memorando Nro.
GADMCJS-DGOP-UECV-
2023-0355-M-GD

Fecha:

14 de septiembre
de 2023

1.- UBICACIÓN:



Figura 1. Ubicación de la zona de estudio.

2.- BASE LEGAL

- ✓ Art. 264, numeral 3, en el Código Orgánico de Organización Territorial, Autonomía y Descentralización COOTAD dentro del Art. 55 Literales: **c) Planificar, construir y mantener la vialidad urbana; g) Planificar, construir y mantener la infraestructura física y los equipamientos de salud y educación, así como los espacios públicos destinados al desarrollo social, cultural y deportivo, de acuerdo con la ley.**



- ✓ Artículo 2165.-Sistema vial. - El sistema vial de uso público integrado al trazado de las vías existentes al interior del terreno o su entorno, y al previsto en la planificación vial, **sujetándose a las especificaciones mínimas de vías establecidas en las reglas técnicas de arquitectura y urbanismo, de conformidad a la política de movilidad sustentable.**
- ✓ El diseño a ser implementado se apegará a la NORMA ECUATORIANA VIAL NEVI-12 – MTOP.

3. ACTIVIDADES

Al fin de dar cumplimiento para la regularización de las redes viales en cuanto a la factibilidad y control de los asentamientos humanos, la Unidad de Equipo Caminero y Vialidad empleó la verificación de los tramos de vía, corroborando las dimensiones y configuraciones geométricas de las redes viales, tanto para las avenidas, calles principales, secundarias y pasajes.

Las investigaciones se han implementado con la finalidad de conseguir los principios prácticos que aconseja la técnica para la construcción vial, sin descuidar los parámetros geométricos mínimos, para que al final las redes viales garanticen seguridad, eficiencia y comodidad durante su periodo de diseño. A continuación, se generaliza el estado las redes viales dentro de la zona caracterizando el tipo de material.

- Las avenidas se encuentran aperturadas con una calzada lastrada, sin bordillos y aceras.
- Lo que corresponde a las calles se observa una calzada con material pétreo, sin bordillos y aceras.





Figura 2. Calles de la lotización Valverde.

4.- DETALLE TÉCNICO.

Los tramos de vía son detallados de acuerdo con las mediciones en el lugar de la zona, dividiendo cada clasificación de tramo de vía de acuerdo con su ancho correspondiente, anexando de la misma forma un detalle de corte tipo de vía con aceras y bordillos para su construcción en un proyecto a futuro.



- a) Sección típica de los tramos de vía correspondiente a todas las calles.

EJE DE VÍA

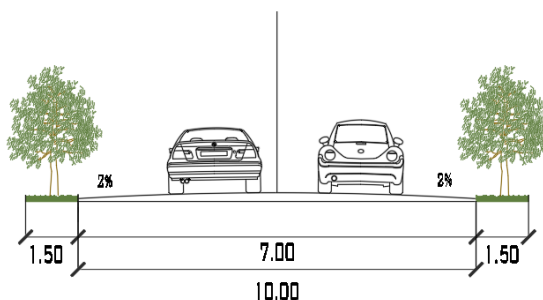


Figura 3. Sección transversal de calle principal.

5.- CONCLUSIONES

- ✓ Las secciones transversales de las redes viales tomados en el lugar de la zona **Si cumplen** con los parámetros establecidos en lo que se refiere al Sistema Vial Urbano detallado en la *Figura 10. Especificaciones mínimas para vías urbanas* y *El diseño a ser implementado se apegará a la NORMA ECUATORIANA VIAL NEVI-12 – MTOP.*
- ✓ Las redes viales del lugar no presentan acumulaciones de capa vegetal y maleza, por lo que se considera que las vías están en buenas condiciones con una capa de rodadura tipo lastre sin la presencia de aceras y bordillos.
- ✓ Se concluye que existe la correcta factibilidad geométrica de las redes viales, ya que no existen inconvenientes en el tráfico regular o impedimentos en su movilidad tanto peatonal como vehicular.

6.- RECOMENDACIONES

- ✓ Es recomendable dimensionar las vías de tal manera que sean construidas con una eficiencia desde el punto de vista económico, siendo esta dimensionada en base a los estudios del tráfico.
- ✓ Previo al diseño geométrico y de estructura de la vía se deberá realizar los estudios de suelos correspondientes para poder realizar el diseño de pavimentos
- ✓ Para el proyecto a futuro es importante observar si el suelo es altamente inestable o rígido, ya que la geología del lugar nos brindará las facilidades para su correcta construcción.
- ✓ Se recomienda a futuro dar un mantenimiento a la capa de rodadura, debido a que las cargas producidas por el tráfico desgastan los espesores de diseño.

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



- ✓ Es importante que el proyecto a futuro tiene que priorizar los servicios básicos tanto como agua potable y alcantarillado, para evitar nuevos daños en la capa de rodadura.

7.- ANEXOS.

Cuadro N° 1.- Especificaciones mínimas para vías urbanas

TIPO	DIMENSIONES MÍNIMAS DE VÍAS URBANAS											CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS	
	Nº de carriles por sentido	Ancho de carril m.	Parterre m.	Acera 8 m.	Espaldón Interno m.	Espaldón Externo m.	Nº Carriles estacionam.	Ancho carriles de estacionam. m.	Ancho total de Via m.	Distancia paralela entre ejes viales m.	Longitud de la Via m.	Velocidad de proyecto Km/h.	Velocidad Máxima de operación Km/h.
Expresa1	3	3.65	6		1.05	2.5			35	3001 ó >	Variable	90	80
Semi-Expresa	2	3.65	6		0.5	2			25.6	1501-3000	Variable	70	70
ArterialII	3	3.65	4	5					35.9	1501-3000	Variable	70	60
Colectoras4													
A	2	3.65	4	3.5			2	2.2	30	501-500	1001 ó >	70	50
B	2	3.5		2					18	400-500	501-1000	50	40
Locales4	Nº total carriles												
C	2	3		3			2	2	16		401-500		
D	2	3		3			1	2	14		301-400		
E	2	3		3					12		201-300		
F	2	3		2					10		101-200		
G	2	2.8		1.2					8		Hasta 100		
Escalinatas3		3				1.5			6				

Figura 3. Especificaciones mínimas para vías urbanas.

Atentamente:

Tlgo. Édison Estuardo Córdova Paredes
ASISTENTE PROYECTOS.