



**1. Clave Catastral**

Código Nacional	Código Local					Código Anterior
220350	51	01	011	517	000	2203505101005097000
	Zona	Sector	Polígono	Lote	Bloque	

**2. Ubicación**

Ubicación  
**BARRIO LAS BRISAS**

Nombre de predio  
**LOTE #17 MANZANA #14 de 100 m2**

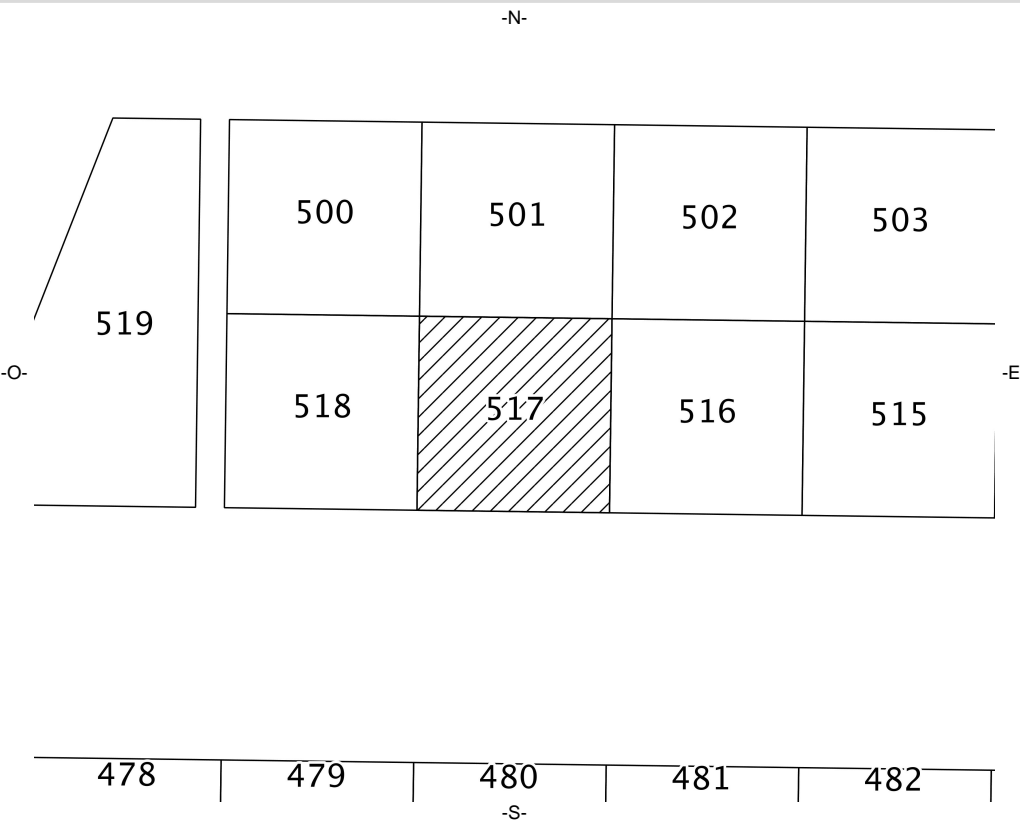
**3. Propietario**

Apellidos	Nombres	Cédula/RUC:	CIU
<b>GADMC</b>	<b>LA JOYA DE LOS SACHAS</b>	<b>1560001590001</b>	<b>5751</b>
Dirección domicilio <b>BARRIO CENTRAL-AV. FUNDADORES Y JAIME ROLDOS-CANTON JOYA DE LOS SACHAS-ORELLANA</b>			
Ciudad de residencia	Correo Electrónico	Teléfono	
-	<b>gobierno.municipal@gadjoyasachas.gob.ec</b>	<b>063700700</b>	

**4. Propietario anterior**

Apellidos y Nombres  
**GADMCJS**

**5. Delimitación y Dimensionamiento del predio**



**6. Emplazamiento del**

-N-

Coordenadas planas de Referencia

E: -

N: -

**7. Superficies del predio**

Área Total Terreno	0,0100 Ha
Área Construcción	0,00 m2
Avalúo Terreno	\$ 135,87
Avalúo Const.	\$ 0,00
Avalúo Total	\$ 135,87

**8. Colindantes**

Norte	Este
<b>LOTE_#02_10m</b>	<b>LOTE_#16_10m</b>
Sur	Oeste
<b>CALLE_#2_10m</b>	<b>LOTE_#18_10m</b>



**9. Información de Tenencia**

Tenencia <b>PUBLICO</b>		Traslación de dominio <b>COMPRA VENTA</b>		Tiene escrituras <b>SI</b>
Fecha escritura <b>2015/11/06</b>	Notaría <b>1272</b>	Fecha Registro <b>2015/11/13</b>	Número Registro <b>PRIMERA</b>	
Lugar de inscripción <b>LA JOYA DE LOS SACHAS</b>				

**10. Descripción del terreno**

TOPOGRAFIA <b>Plana</b>
EROSION <b>Leve</b>
TIPOS DE RIESGOS <b>Ninguna</b>
FORMA DE PREDIO <b>Regular</b>
DRENAJE <b>Moderado</b>

**11. Uso de suelo**

Uso de Suelo	Zona	Clase	Superficie	Avalúo
<b>VIVIENDA</b>	<b>Influencia 1</b>	<b>Clase 4</b>	<b>0,0100 Ha</b>	<b>\$ 135,87</b>

**12. Detalle de cultivos**

Código	Nombre	Tipo	Superficie	Medida	# Plantas	Edad
<b>01G024</b>	<b>DESCANSO</b>	<b>Ninguno</b>	<b>0,0100</b>	<b>Ha</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

**13. Infraestructura y Servicios**

POBLACIONES CERCANAS <b>Cabecera Cantonal</b>
VÍAS <b>Segundo Orden</b>
RIEGO <b>No Tiene</b>
SERVICIOS BÁSICOS <b>Energía Eléctrica</b>
SERVICIOS BÁSICOS <b>Transp. Público</b>

**14. Características de la edificación**

**14.1 Información de Bloques**

Bloque	# de pisos	Área	Estado	Año construc.	Año	Avalúo
--------	------------	------	--------	---------------	-----	--------

**14.2 Detalle de Bloques**

Bloque	Grupo	Característica	Material de construcción	Estado
--------	-------	----------------	--------------------------	--------



15. Registro fotográfico del predio



16. Información adicional

Observaciones

CÓDIGO PATRIMONIAL: 1.4.1.03.01.002.349 / NOMBRE DE LA CUENTA TERRENOS / SEGÚN LISTADO DE BIENES

Creado por

Fecha de creación

Modificado por

Fecha de modificación

Generado por

**rsumba**

Fecha de impresión

**25/07/24 14:18**

17. Información Avaluo Terceros

Año	Avaluo Terreno	Avaluo Construcción	Avaluo Total	Observación
-----	----------------	---------------------	--------------	-------------