

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD

La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022

**PARA:** Sr. Ing. Javier Santiago Jácome Zambrano  
**Director de Planificación**

**ASUNTO:** INFORME DE OBRAS SUJETAS A LA CONTRIBUCIÓN ESPECIAL DE MEJORAS.

En atención al Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2022-0934-M-GD, en el cual se solicita elaborar un informe técnico indicando todos los procesos realizados por parte de la Dirección de Gestión de Planificación respecto a la CEM, en virtud de lo solicitado me permito indicar lo siguiente:

ÍTEM	PROYECTO	NUT	OBSERVACIÓN
1	CONSTRUCCION DEL DOBLE TRATAMIENTO DE LOS ACCESOS AL CENTRO DE SALUD - TIPO "C" LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA.	8937	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.
2	DOBLE TRATAMIENTO SUPERFICIAL BITUMINOSO EN LA AVENIDA LOS LAURELES (INGRESO A LA ESCUELA EL MILENIO), BARRIO LOS LAURELES, CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS.	8940	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD

La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022

3	CONSTRUCCION DEL CERRAMIENTO PERIMETRAL CON MALLA JUNTO A LA CASA TALLER FRENTE AL PARQUE CENTRAL UBICADO EN LA CALLE GUAYAQUIL DE LA CIUDAD Y CANTON JOYA DE LOS SACHAS.	8939	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.
4	ILUMINACION ORNAMENTAL EN LA CABECERA PARROQUIAL DE LA PARROQUIA TRES DE NOVIEMBRE DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	8941	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.
5	ASFALTADO E=5,00CM DEL BARRIO LA ALBORADA, PERTENECIENTE A LA ZONA URBANA DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	3477	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.
6	CONSTRUCCIÓN DE ACERAS Y BORDILLOS EN EL MARGEN DERECHO DE LA CABECERA PARROQUIAL DE ENOKANQUI, CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	7449	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD

La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022

7	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA CABECERA PARROQUIAL DE LAGO SAN PEDRO DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS	7448	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, EL PRORRATEO Y EL CONCEJO MUNICIPAL HA DETERMINADO UNA RESOLUCIÓN.
8	CONSTRUCCION DEL PAVIMENTO ASFALTICO e=5cm CM DEL BARRIO 25 DE DICIEMBRE, PERTENECIENTE A LA ZONA URBANA DEL CANTON LA JOYA DE LS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	4568	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO Y ESTA PENDIENTE DE OBTENER LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL
9	ADOQUINQDO DE LAS CALLES EN LOS BARRIOS LIBERTAD Y 5 DE AGOSTO DEL CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS	4479	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO Y ESTA PENDIENTE DE OBTENER LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL
10	CONSTRUCCION DE ACERAS Y BORDILLOS EN LOS TRAMOS COMPRENDIDOS ENTRE LAS CALLES MISION CAPUCHINA, MONSEÑOR ALEJANDRO LABACA, 10 DE AGOSTO, CALLE " B ", " C " Y CALLE " D " EN LA AVENIDA MARISCAL SUCRE, CIUDAD Y CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS	4487	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO Y ESTA PENDIENTE DE OBTENER LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD

La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022

11	CONSTRUCCION DE ACERAS Y BORDILLOS DEL BARRIO 25 DE DICIEMBRE, PERTENECIENTE A LA ZONA URBANA DEL CANTON JOYA DE LOS SACHAS PROVINCIA DE ORELLANA	4568	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO Y ESTA PENDIENTE DE OBTENER LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL
12	TERMINACION DE LA CASA TALLER, BARRIO 25 DE DICIEMBRE, CANTON LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	4569	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO Y ESTA PENDIENTE DE OBTENER LA RESOLUCIÓN DEL CONCEJO MUNICIPAL
13	CONSTRUCCIÓN DE UN PASO DE AGUA EN LA LÍNEA DE ALTA TENSIÓN DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	7684	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, PENDIENTE DE EMISIÓN DE INFORME DE LA COMISIÓN TÉCNICA.
14	CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE EN LA CABECERA PARROQUIAL DE LAGO SAN PEDRO DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS	7448	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, PENDIENTE DE EMISIÓN DE INFORME DE LA COMISIÓN TÉCNICA.

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022**

15	PERFORACIÓN DE 09 POZOS DE AGUA UNIFAMILIARES CON ESTRUCTURA DE H.A. PARA TANQUE ELEVADO, MÁS ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, INCLUIDO TANQUE DE PVC PARA LA COMUNIDAD HUATARACO-SECTOR PUCUNA 13 DE LA PARROQUIA SAN SEBASTIÁN DEL COCA DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS, PROVINCIA DE ORELLANA	7677	LA DIRECCIÓN DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN HA DEFINIDO EL TIPO DE PROYECTO, EL TIPO DE BENEFICIO, PENDIENTE DE EMISIÓN DE INFORME DE LA COMISIÓN TÉCNICA.
----	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Con la matriz antes indicada me permito informar que existen 7 procesos de proyectos que están dentro del artículo 5. literales a) hasta el g) de la ordenanza Sustitutiva que establece la determinación, emisión y recaudación de las contribuciones especiales de mejoras por la ejecución de obra pública y la Dirección de Gestión de Planificación ha completado con toda la documentación como es;

- Informe en la cual se determina el tipo de obra y el tipo de beneficio.
- Prorrateo con el catastro de los predios beneficiarios de las obras.
- Análisis Socio Económico.
- Oficio en el cual se solicita se ponga en consideración al seno del concejo municipal para la aplicación de ser el caso la Ordenanza Sustitutiva Municipal y el COOTAD.

Existen 5 procesos de proyectos que están dentro del artículo 5. literales a) hasta el g) de la ordenanza Sustitutiva que establece la determinación, emisión y recaudación de las contribuciones especiales de mejoras por la ejecución de obra pública; a espera de la resolución de Concejo Municipal que de igual forma la Dirección de Gestión de Planificación ha completado con la documentación necesaria.

Existen 3 procesos de proyectos que están dentro del artículo 5. literal h) de la ordenanza Sustitutiva que establece la determinación, emisión y recaudación de las contribuciones especiales de mejoras por la ejecución de obra pública; ha espera del dictamen legal pertinente.

Existen 16 proyectos que están dentro del artículo 5. de la ordenanza Sustitutiva que establece la determinación, emisión y recaudación de las contribuciones especiales de mejoras por la ejecución de obra pública; los mismos que están en proceso de obtención de la documentación necesaria para remitir al seno del concejo municipal.

Con lo antes indicado me permito informar que hasta la presente fecha se ha organizado 36 procesos de proyectos sujetos a la Contribución Especial de Mejoras (CEM), por cuanto me permito recomendar que se informe a la máxima Autoridad y a la Dirección de

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS

Fundado el 9 de agosto de 1988 - Registro Oficial No. 996

**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UEPCI-2022-0304-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 31 de agosto de 2022**

Gestión Financiera para los fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Willian Fernando Caizatoa Guamba  
**JEFE DE ESTUDIOS, PROYECTOS Y COOPERACIÓN INTERNACIONAL**

Referencias:

- GADMCJS-DGP-2022-0934-M-GD

NUT: GADMCJS-2022-8214

