

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-PS-2025-1056-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 21 de noviembre de 2025**

**PARA:** Sra. Ing. Rosa Verónica Sumba Coraisaca  
**Jefe de Avalúos y Catastro, Subrogante**

**ASUNTO:** AVALÚO LOTE DE TERRENO del expediente administrativo  
GADCMSJS-2025-ABM-009, trámite de adjudicación del bien mostrenco,  
signado con el lote 02, manzana 14, sector 02, ubicado en la cabecera  
parroquial San Carlos

En cumplimiento de lo dispuesto en el Art. 27 de la “Ordenanza que Regula el Proceso de Incorporación de Bienes Mostrencos al Patrimonio Municipal, su Uso y Adjudicación a Favor de Posesionarios en el cantón La Joya de los Sachas”, solicito comedidamente se digne emitir el informe de avalúo del bien inmueble objeto de la solicitud de titularización, para lo cual deberá tomar en consideración lo establecido en el artículo en referencia.

Para el cumplimiento de lo requerido, adjunto el original del expediente administrativo GADMCJS-2025-AMB-009 contenido en 34 fojas.

Hecho que sea se servirá remitir a Procuraduría Síndica, la certificación juntamente con el original del expediente remitido.

Particular que me permito comunicar para los fines legales pertinentes.

Atentamente,

Dra. Rosa Herminia Álvarez Rivera  
**PROCURADORA SÍNDICA**

Referencias:

- GADMCJS-SG-2025-1299-M-GD

Anexos:

- ADJ20251013\_14403667.pdf
- NOTAR20251013\_14413302.pdf
- RUC20251013\_14415622.pdf
- CERT DE IDENTIDAD20251013\_14430251.pdf
- REGISTRO DE ACTUALIZ20251013\_14443914.pdf
- VARIOS DOCUM20251013\_14465514.pdf
- CACION GADMCJS-2025-ABM-009--mostrenco lote 02-manzana-14- sector 02-parroquia san



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-PS-2025-1056-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 21 de noviembre de 2025**

carlos-signed.pdf  
- fotos-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-19285

Acción	Siglas Unidad	Fecha
Elaborado por: Lidia Noemi Aldaz Campoverde	PS	2025-11-21



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com  
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208