



**SOLICITUD DE SERVICIO DE  
CERTIFICADOS ADMINISTRATIVOS PARA USO DE SUELO**

**¿QUÉ ES EL SERVICIO DE CERTIFICADOS ADMINISTRATIVOS PARA USO DE SUELO?**

Es un documento oficial emitido por el Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal de La Joya de los Sachas, a través de la Dirección de Gestión Ambiental, que determina las actividades permitidas en un predio específico (comerciales, industriales, residenciales o mixtas), conforme al Plan de Uso y Gestión del Suelo (PUGS) y la normativa vigente.

Este trámite es requisito previo al uso y ocupación de suelo, garantiza el cumplimiento del ordenamiento territorial.

**¿A QUIÉNES ESTÁ DIRIGIDO?**

Está dirigido a la ciudadanía del cantón La Joya de los Sachas, tanto del área urbana como rural, así como a personas naturales o jurídicas e instituciones públicas y privadas que requieran desarrollar actividades económicas o constructivas en un predio determinado.

ITEM	REQUISITOS
1	- Solicitud verbal
2	- Copia de ruc
3	- Copia de pago de planes de emergencia

El requerimiento de Ciudadanos del cantón La Joya de los Sachas son para:

- Propietarios o poseedores de predio.
- Instituciones públicas o privadas ubicadas dentro del cantón.

**PROCEDIMIENTO DE ACCESO AL SERVICIO**

- Elaborar un oficio solicitando el servicio; dirigido al Director de Gestión Ambiental.
- Ingresar el oficio con los requisitos en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal La Joya de los Sachas, en las oficinas de la Dirección de Gestión de Ambiente. Ubicado en el primer piso (Av. Fundadores, entre la Av. Jaime Roldós y Calle Las Amazonas).
- La Técnica de Servicios Corporativos revisa la documentación.
- El director dispone la atención al jefe de la Unidad de Gestión de Riesgos, proceder con el trámite.

# GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS



- El jefe de la unidad dispone la atención al Analista de Riesgos proceder con el trámite.
- **COSTO DEL SERVICIO**

El servicio de certificados administrativos, en el cantón La Joya de los Sachas, SI TIENE COSTO ECONÓMICO DE ACUERDO A LA ORDENANZA DE TASAS POR SERVICIO TECNICO.

## OFICINAS

La solicitud deberá ingresarse en las instalaciones del Gobierno Autónomo Descentralizado Municipal La Joya de los Sachas, en las oficinas de la Dirección de Gestión Ambiental.

## HORARIO

Lunes a viernes

08:00 a 17:00

## TIEMPO ESTIMADO DE RESPUESTA

De 24 horas luego del ingreso de la solicitud y previa inspección para determinar la factibilidad del servicio.