

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0408-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 05 de marzo de 2026**

**PARA:** Sr. Arq. Vito Jefferman Arrobo Aguirre  
**Jefe de Ordenamiento Territorial**

**ASUNTO:** Emisión del Informe para la legalización de Escritura del terreno ubicado en la lotización Solidario I.

De conformidad con el oficio s/n de fecha 11 de noviembre de 2025, suscrito por la señora JAYA VERGARA GLENDA VICTORIA, mediante el cual solicita la autorización para la elaboración de las escrituras del lote de terreno ubicado en el barrio Las Brisas, manzana 12, lote 15, se procedió a solicitar el respectivo informe técnico a la Unidad de Avalúos y Catastros, con la finalidad de verificar la información catastral del predio.

En atención a dicho requerimiento, mediante Informe n° GADMCJS-UAC-2025-322-I, suscrito por la Ing. Rosa Verónica Sumba Coraisaca, Jefa Encargada de la Unidad de Avalúos y Catastros, se dio atención a la solicitud presentada. En el referido informe se señala que, una vez revisada la base del Sistema de Información Geográfico Catastral (SIGC) 2025, módulo urbano, se constató el registro del bien inmueble correspondiente al lote Nro. 015 de la manzana Nro. 012, ubicado en el barrio Las Brisas, con clave catastral Nro. 2203500120008012000000000.

Una vez obtenida y verificada la información emitida por la Unidad de Avalúos y Catastros, se procedió a la elaboración del Informe Definitivo de Beneficiario, correspondiente al lote ubicado en el barrio Las Brisas, manzana 8, lote 12, documento que se realiza en atención al requerimiento presentado y con base en la información catastral oficial disponible

Para los fines pertinentes.

Atentamente,

Arq. Viviana Zuleith Gómez Herrera  
**ANALISTA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**



**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-0408-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 05 de marzo de 2026**

**Referencias:**

- GADMCJS-DGP-UAC-2025-0310-M-GD

**Anexos:**

- ANEXO SOLIDARIO I20251112\_12423798.pdf
- INFORME #322 SOLIDARIO I L 15 M 12-signed.pdf
- 003\_INF.\_ESCRITURACION SOLIDARIO I JAYA VERGARA GLENDA-signed.pdf
- BASE SOLIDARIO I- JAYA GLENDA-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2025-21457



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com  
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208