

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-1610-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 01 de julio de 2026**

**PARA:** Sr. Arq. Jorge Washington Sánchez Echeverría  
**Jefe de Avalúos y Catastro**

**ASUNTO:** (Clave Catastral) REMITO SOLICITUD PARA LEGALIZACIÓN DE  
DOS LOTES DE TERRENO DE LA LOTIZACIÓN EL MAGISTERIO /  
Jimmy Javier Guzñay Merizalde

De conformidad con el Memorando Nro. GADMCJS-DGP-2026-3514-M-GD de fecha 10 de junio de 2026, suscrito por la Mgs. Linda Leyda Sancan Lino, DIRECTORA DE GESTIÓN DE PLANIFICACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL, en el que hace mención al memorando No. GADMCJS-A-2026-3915-M-GD, se remite el oficio s/n de fecha 21 de mayo del 2026, suscrito por el señor Jimmy Javier Guzñay Merizalde MORADOR DE LA LOTIZACIÓN MAGISTERIO ANEXO AL BARRIO SANTA RITA, mediante el cual solicita apoyo Institucional para continuar con los trámites de legalización para la obtención de la escritura de dos lotes de terreno, considerados con la siguiente nomenclatura:

- 1) Lote Nro. 01 Manzana Nro. 05 Sector Nro.13 Zona Nro. 01
- 2) Lote Nro. 08 Manzana Nro. 05 Sector Nro.13 Zona Nro. 01

En virtud de lo qexpuesto y de acuerdo A LA ORDENANZA QUE REGULA EL PROCEDIMIENTO PARA LA ADJUDICACIÓN DE PREDIOS MUNICIPALES ADQUIRIDOS MEDIANTE COMPRA VENTA O DONACIÓN EN FAVOR DE LOS POSESIONARIOS. Artículo 8, numeral 1, solicito comedidamente a su Unidad, la emisión del certificado catastral, en el que consten la clave catastral y valor del predio de conformidad con el Art. 10 de la mencionada ordenanza.

Para ello en el anexo se hace constar la respectiva líneas de fabrica.

Por vuestra atención, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:  
**VITO JEFFERMAN  
ARROBO AGUIRRE**

Arq. Vito Jefferman Arrobo Aguirre  
**JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL**

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL  
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



**Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-1610-M-GD**

**La Joya de los Sachas, 01 de julio de 2026**

Referencias:

- GADMCJS-DGP-2026-3514-M-GD

Anexos:

- OFICIO20260603\_09065106.pdf

NUT: GADMCJS-2026-12216



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com  
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208