

**GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL
DEL CANTÓN LA JOYA DE LOS SACHAS**



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-2023-M-GD

La Joya de los Sachas, 11 de agosto de 2026

PARA: Sra. Mgs. Linda Leyda Sancan Lino
Directora de Gestión de Planificación y Ordenamiento Territorial

ASUNTO: Informe Tecnico PARA LEGALIZACIÓN DE DOS LOTES DE
TERRENO DE LA LOTIZACIÓN EL MAGISTERIO / Jimmy Javier
Guzñay Merizalde

En atención al Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-1610-M-GD, correspondiente al Trámite NUT: GADMCJS-2026-12216, y en cumplimiento de lo dispuesto en el segundo inciso del numeral 1 del artículo 8 de la **Ordenanza que Regula el Procedimiento para la Adjudicación de Predios Municipales Adquiridos mediante Compraventa o Donación a Favor de los Posesionarios**, así como de su reforma, numeral 3 del artículo 8, me permito informar lo siguiente: Una vez revisado el expediente de solicitud de legalización para la obtención de escrituras presentado por el señor **Jimmy Javier Guzñay Merizalde**, y verificada la información contenida en el **Sistema de Información Geográfico Catastral (SIGC) 2026**, se procedió al análisis técnico correspondiente, elaborándose el **Informe N.º 003-VGH-PAD-GADMCJS-2026** y el **Informe N.º 004-VGH-PAD-GADMCJS-2026**, ambos de fecha **29 de julio de 2026**, con la finalidad de continuar con el trámite de legalización para la obtención de las escrituras de **dos lotes de terreno**.

Para los fines pertinentes.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
**VITO JEFFERMAN
ARROBO AGUIRRE**

Arq. Vito Jefferman Arrobo Aguirre
JEFE DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL

Referencias:

- GADMCJS-DGP-UOT-2026-1936-M-GD

Anexos:

- OFICIO20260603_09065106.pdf
- 003-MERIZALDE CONZA ELICIA ROSENIA - EL MAGISTERIO-SANTA RITA-signed.pdf
- 004-GUZÑAY MOROCHO EDUARDO - EL MAGISTERIO-SANTA RITA-signed.pdf

NUT: GADMCJS-2026-12216



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208



Memorando Nro. GADMCJS-DGP-UOT-2026-2023-M-GD

La Joya de los Sachas, 11 de agosto de 2026



Av. Los Fundadores y Jaime Roldós



gad.joyadelossachas@gmail.com
alcaldia@gadjoyasachas.gob.ec



www.gadjoyasachas.gob.ec



(06) 3 700 700 Ext. 208